S&C INGENIERÍA S.A.S	**ACTA DE REUNIÓN**	CÓDIGO: F-GH-01 VERSIÓN 00

ACTA **No.12**

INFORMACIÓN BÁSICA				
FECHA DE LA REUNIÓN		**DIA: 11**	**MES: 11**	**AÑO: 2021**
LUGAR	CAPS VERBENAL SALON COMUNAL VERBENAL			
MODALIDAD: PRESENCIAL / VIRTUAL	Presencial			
HORA DE INICIO	8:15 AM			
HORA DE FINALIZACIÓN	9:40 AM			
COORDINADOR ACTA	DIANA MARIA MONTAÑO ORTIZ			
EMPRESA /CONSORCIO/UNIÓN TEMPORAL				
CONTRATO	CONTRATO No. 102-2021: "CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN SALUD -CAPS VERBENAL DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E"			
OBJETIVO DE LA REUNIÓN	Comité de obra No. 12			

ASISTENTES		
NOMBRE	**CARGO/ EMPRESA**	**FIRMA**
MANUEL RINCÓN	Arquitecto- Subred Norte	
SANDRA GONZALEZ	Arquitecto- Subred Norte	
HARVEY ACUÑA	Director de Obra Urbaniscom	
CARLOS GIRALDO	Director Interventoría S&C Ingeniería	

DESCRIPCIÓN DE LA REUNIÓN
Orden del día: Verificación de quórum Aprobación de las actas anteriores Verificación de compromisos Informe de ejecución de obra Proposiciones y varios
Quórum: 100%
Acta 11: Aprobada, sin observaciones.
COMPROMISOS:
1. Instalar cámaras para que la subred pueda observar el proyecto una vez se cuente con energía en el campamento: Esto sigue dependiendo del servicio de energía.
2. Programar reunión con el grupo de habilitación para definición de temas arquitectónicos y necesidades biomédicas: No se ha programado. La supervisión del contrato manifestó que la consultoría recibió la comunicación y consolidado de los resultados de laboratorio de las

DESCRIPCIÓN DE LA REUNIÓN
verificaciones de suelos con el tema de geotecnia las cuales fueron radicadas hace menos de ocho días y apenas las van a revisar. Que cuando las revisen se espera comunicado con las indicaciones a seguir. La interventoría reitera de la solicitud de la reunión de habilitación del proyecto ya que nos rige una normatividad vigente que hay que cumplir la cual es mejor tener adelantada para los ajustes que se requieran y así evitar reprocesos. La interventoría da su punto de vista del tema biomédico y en especial con los equipos que serán instalados; la supervisión del contrato manifiesta que sería conveniente tener el acompañamiento del grupo de habilitación de la secretaria de salud la cual elevara esta solicitud para programar dicha reunión de la cual nos informara para cuándo podría ser de acuerdo a la agenta de estos funcionarios, la interventoría solicita que sea lo más pronto posible y propone que sea para el miércoles de la próxima semana.
3. Enviar el informe ambiental con la gestión de RCDs a la Subred a más tardar mañana 5/11/2021: Fue enviado mediante oficio CAPS 047 el 5 de noviembre por el contratista y a su vez la Interventoría lo remitió el mismo día a la Subred.
4. Presentar propuesta para construcción de losa aérea en la cimentación vs losa de entrepiso para definición: El contratista dice que debe esperarse el concepto de la cimentación para poder analizar la losa.
5. Presentar en los próximos comités informe de avance estructurado para exponer en estas reuniones: Se presentó en este comité dando por cumplido el compromiso.
6. Entregar actas de comité los sábados: Cumplido
7. Implementar cuadro de yeso de 5*5*1.5 en las dilataciones de los predios en estudio para hacer seguimiento al avance de estas: Se presentó su implementación con el avance de las actividades.
8. Evaluar los APUs No previsto presentados por el contratista: El contratista presentó los APUs no previstos de los cuales 8 ya estaban evaluados, 5 se evaluaron y eran adecuados y otros no fueron aceptados por la interventoría por falta de acuerdo en el precio que estaba muy elevado de un cerramiento y para polisombra por falta de claridad en la especificación para evaluarlo. El Arq. García dice que está listo para entregar a la Subred.
9. Enviar formatos para el trámite de modificación para incluir los 15 APUs no previstos: El Arq. García dice que sólo tiene un formato desde el inicio para anexar soportes. El Director de la Interventoría solicita agilizar el trámite. Hoy deben quedar las aclaraciones de los APUS y mañana viernes oficializar a la subred.

DESCRIPCIÓN DE LA REUNIÓN
10. Presentar a la subred el consolidado de los 15 APUs a aprobar y solicitar la modificación la próxima semana: Mañana se hará la entrega.
AVANCE DE OBRA
El contratista expone que realizó las actividades de demolición de placa de contrapiso y cimentación y de tanque de reserva. Profundidad aproximada de 1.90 m y 4x4 de apertura. Extendida de escombros para acceso y su posterior retiro. Actividades de adecuación de campamento. Replanteo y nivelación topográfica. Se solicita escrituras. Se instalaron niveletas en las construcciones aledañas. Se tuvo visita de CODENSA. Se continúa con el proceso de desmonte del medidor de gas. En espera de respuesta del trámite con CODENSA. Acueducto. Se ha ejecutado un 7.3% frente a un 6.3% programado con corte al 7 de noviembre. La interventoría expone los mismos porcentajes. Dice que no hay atraso en ninguna de las actividades programadas. El retiro de escombro lleva ventaja.
PROPOSICIONES Y VARIOS
El contratista dice que la próxima semana se presentará ya atraso por falta de definición en el tema de cimentación y no se han cumplido los pasos previos. El Contratista dice que solicitará seguramente suspensión. Expone las consideraciones revisadas de la cimentación. En este momento se llegó a lo que no se quería. Se termina la demolición de la cimentación y las actividades del proceso constructivo no se podrían continuar al no tener la claridad y respuesta de la parte de geotecnia de la consultoría, esto no serían causas imputables al contratista por entrar en un atraso de obra. El contratista dice que, si el lunes se tuviera un concepto, la piloteadora se demoraría 20 días en llegar ya que se debe programar con anterioridad. La Interventoría dice que espera entonces la solicitud de la suspensión del contratista para conceptuar. Dice que, aunque se llegue a la suspensión se deberá continuar con los trámites de los servicios.
El contrato prevé la provisional del campamento. Pero debe considerarse pedir una acometida de 30 KVa para prueba de equipos y necesidades de construcción, o deberán probarse equipos después.
La interventoría dice que sería ideal realizar la demolición de los muros colindantes. A la interventoría le preocupa suspender y dejar esos muros inestables ahí.
El contratista dice que el plan B para no entrar en una suspensión del contrato sería hacer una reprogramación y tener presente un adicional y el costo adicional de la Interventoría. El contratista reitera que habría que generar prórroga para no afectar a la interventoría. Se presentaría la solicitud de prórroga sustentando en la definición de la cimentación. La interventoría dice que, al suspender, se suspenderían los temas administrativos los cuales se afectarían los trámites de los servicios y cualquier otra gestión. La supervisión del contrato manifiesta que estarán pendientes de recibir el oficio de esta solicitud por parte de la interventoría y así programar

DESCRIPCIÓN DE LA REUNIÓN
una reunión para definir esta situación; el tema de suspensión o prorroga será definida por la interventoría.
El contratista dice que dependiendo de la definición de la cimentación se define la cimentación con su proceso constructivo y el tipo de pilotea dora que se requiera para la cual se debe de iniciar su proceso de cotización y contratación la cual se toma un tiempo.
La subred dice que se dio respuesta a la solicitud de la interventoría para incluir el costo de la topografía; manifiesta que se debe de anexar las tres cotizaciones con la información requerida en cada una de ellas en valor, tiempo y dedicación esto con el fin de ser evaluado para su correspondiente aprobación. La interventoría dice que ya tiene 2 y está en proceso de completar lo requerido. Se compromete a dar respuesta mañana.

DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	CUMPLIMIENTO	
		SI	NO
1. Agendar la reunión con el grupo de habilitación	Subred		
2. Instalar cámaras para que la subred pueda observar el proyecto una vez se cuente con energía en el campamento	Urbaniscom		
3. Presentar registro fotográfico semanal de seguimiento al estado de las dilataciones con el cuadro de yeso	Urbaniscom		
4. Preparar PQR a CODENSA para que en caso de que se venza el tiempo de respuesta al trámite, se presente de inmediato.	Urbaniscom		
5. Convocar reunión para el próximo miércoles para definir si se realiza prórroga o suspensión al contrato	Subred		
6. Enviar tres cotizaciones de la topografía solicitada a la Subred	S&C Ingeniería		
7. Entregar copia de las escrituras o documentos que correspondan para la verificación de los linderos del predio	Subred		

PRÓXIMA REUNIÓN	**AÑO:2021**	**MES:18**	**DÍA:11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D.C a los 18 días del mes de noviembre de 2021.

Distribución del documento: Original: _____

Copia: _____